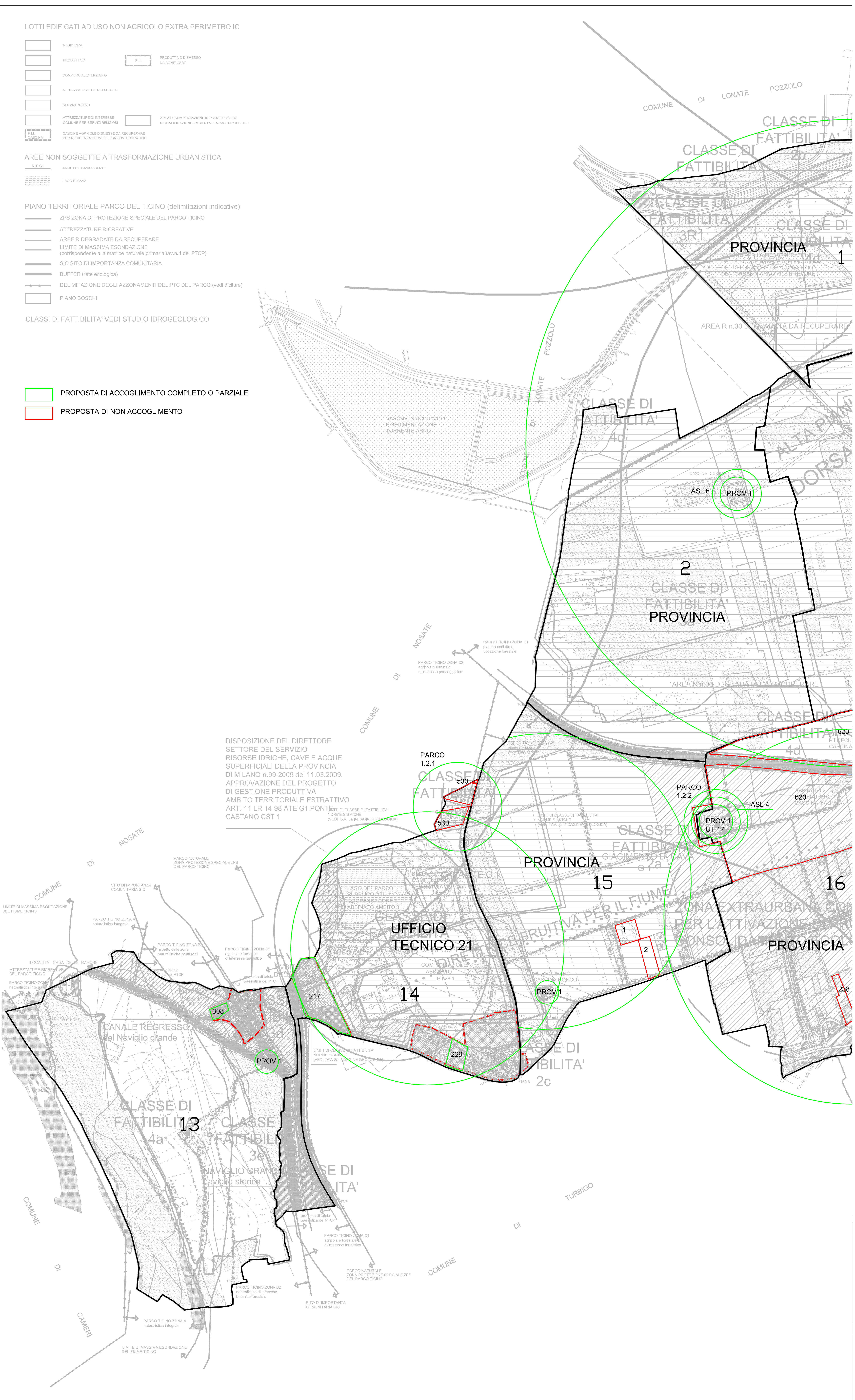


- CONFINI COMUNALI
- AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO
- GIACIMENTO SFRUTTABILE DI CAVA
- PARCO NATURALE AGRICOLO E ALTRE CLASSIFICAZIONI DEL PARCO TICINO
- EDIFICI AGRICOLI
- PERIMETRO DELLA ZONA DI INIZIATIVA COMUNALE (I.C. DEL PARCO TICINO)
- AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (art. 10.1.a LR 12/2005)
- PERIMETRO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (PIANO DELLE REGOLE)
- A. RESIDENZIALE CENTRO STORICO
 - A1 edifici e complessi monumentali
 - A2 nuclei originari
- PERIMETRO PIANO PARTICOLAREGGIATO
- PIANI DI RECUPERO URBANO IN ATTUAZIONE DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO
- MONUMENTI NATURALI
 - EDIFICI PARCO TICINO (I.C. SUPERIORE A 50 ANNI CON VICOLO/US 42/504)
 - ARCHITETTURA CIVILE NON RESIDENZIALE
 - ARCHITETTURA CIVILE RESIDENZIALE
 - ARCHITETTURA REDUZZA
 - INSIEMI NATURALI DI RESIDENZA PAESISTICA
 - MANUFATTI ORNAMENTALI
 - ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE
- B. COMPLETAMENTO EDILIZIO
 - B1 RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO DELLE CORTINE EDILIZIE
 - B2 RESIDENZIALE COMPLESSI EDILIZI
 - B2.1 condonati e a schiera
 - MSV: media struttura di vendita
 - B2.2 con piano di lottizzazione vigente
 - B2.3 edilizia residenziale pubblica
 - B3 RESIDENZIALE COMPLETAMENTO EDILIZIO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
 - B3.1 residenziale esistente
 - POC: con permesso costruzione convenzionato
 - B3.2 residenziale esistente con giardino
 - POC: con permesso costruzione convenzionato
 - B3.3 residenziale full floor
 - POC: con permesso costruzione convenzionato
 - B3.4 residenziale complesso edilizio con piano di lottizzazione vigente
 - B4 RESIDENZIALE VILLE E PARCHI DI PREGIO
 - B5 RESIDENZIALE LOCALITA' AL MONTE
 - B6 RESIDENZIALE LOCALITA' ITALICO AL PONTE
 - B7 PRODUTTIVA DA TRASFORMARE IN RESIDENZA
 - B8 PRODUTTIVO COMPLETAMENTO EDILIZIO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
 - B8.1 residenziale esistente
 - MSV: media struttura di vendita
 - POC: con permesso costruzione convenzionato
 - B8.2 produttivo full floor
 - B8.3 produttivo con piano di lottizzazione vigente
 - B8.4 commerciale
 - B8.5 commerciale esistente
 - MSV: media struttura di vendita
 - B8.6 commerciale con piano di lottizzazione vigente
 - GSV: grande struttura di vendita
 - MSV: media struttura di vendita
 - B8.7 terziario
 - POC: con permesso costruzione convenzionato
 - B8.8 TERZIARIO - POLO FIERISTICO SUB MALPENSA
 - COMPLETAMENTO EDILIZIO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
- C. COMPLETAMENTO URBANISTICO
 - PERIMETRO DEL PIANO ATTUATIVO
 - C1 SUPERFICIE FONDIARIA RESIDENZIALE
 - COMPLETAMENTO URBANISTICO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
 - C2 SUPERFICIE FONDIARIA PRODUTTIVA
 - COMPLETAMENTO URBANISTICO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
 - C3 SUPERFICIE FONDIARIA COMMERCIALE - TERZIARIO FIERISTICO RECETTIVO
 - COMPLETAMENTO URBANISTICO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
 - C4 SUPERFICIE FONDIARIA CENTRO POLIFUNZIONALE
 - COMPLETAMENTO URBANISTICO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE (art. 8.2.e LR 12/2005) E PEREQUAZIONE (art. 12 LR 12/2005)
 - PERIMETRO AMBITI
 - CONCENTRAZIONE EDIFICATORIA
 - SUPERFICIE FONDIARIA RESIDENZIALE
 - SUPERFICIE FONDIARIA PRODUTTIVA
 - SUPERFICIE FONDIARIA COMMERCIALE - RECETTIVO ALBERGHIERO
 - SUPERFICIE FONDIARIA CENTRO POLIFUNZIONALE
 - SUPERFICIE FONDIARIA POLO FIERISTICO
 - AMBITI DI INCANTAZIONE DEI SERVIZI COMMERCIALI E ALLA PERSONA
 - VERDE SERVIZI E PARCHI IN PROGETTO
 - VINCOLO PREDETERMINATO ALL'ESPROPRIAZIONE
 - LINEE DI CONNETTIVITA' AMBIENTALE
 - BOSCHI AEROFOTOGRAMMETRICO
 - SERVIZI PUBBLICI ESISTENTI
 - VERDE
 - ATTREZZATURE VERDE
 - PARCHI VERDE
 - ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE PER SERVIZI RELIGIOSI
 - UMILTÀ E FASCIA DI RISERVO
 - SERVIZI PRIVATI ESISTENTI
 - ATTREZZATURE VERDE
 - INFRASTRUTTURE DI MOBILITA' E DI TRASPORTO COLLETTIVO
 - ATTREZZATURE VERDE
 - FERMATE AUTOLINEE
 - DC DISTRIBUTORE DI CARBURANTI
 - VIABILITA' IN PROGETTO
 - VINCOLO PREDETERMINATO ALL'ESPROPRIAZIONE
 - TRACCIATO VIABILITA' IN PROGETTO
 - PISTE CICLABILI ESISTENTI
 - PISTE CICLABILI IN PROGETTO
 - FERROVIA
 - STAZIONE
 - ATTREZZATURE E RETI TECNOLOGICHE
 - ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
 - ELETTRODOTTO
 - COLLETTORI FIDUCIARIA CONSORTILE
 - OLEODOTTO
 - METANODOTTO
 - POZZI CAPTAZIONE ESPROFITABILE
 - ANTENNE TELEFONA MOBILE
 - CURVE ISOPHONICHE SU DECIBEL AEROPORTUALI
 - CURVE ISOPHONICHE SU DECIBEL AEROPORTUALI
 - LIMITI DI RISPETTO - attrezzature e reti tecnologiche, viabilità, ferrovia, canali
 - RETI ERODODRAFICA
 - FRANZI TONCO
 - CANALE VILLORESI, NAVIGLIO GRANDE, ARNO E ALTRI CANALI
 - CANALI IRRIGATORI DRAINATORI ● PRESSE D'ACQUA DAI VILLORESI
 - CANALI IRRIGATORI DRAINATORI ● PRESSE D'ACQUA DAI VILLORESI
 - STAGNI - LANCHE - ZONE ANDE ESTESE
 - PROGRAMMI INTEGRATI DI INTERVENTO
 - PERIMETRO DEL PROGRAMMA
 - VERDE SERVIZI E PARCHI IN PROGETTO
 - VIABILITA' IN PROGETTO
 - PRODUTTIVO DISMESSO
 - PRODUTTIVO IN ATTIVITA'
 - VILLE E PARCHI DI PREGIO
 - LOTTI URBANI
 - LOTTI URBANI BOSCATI

- LOTTE EDIFICATE AD USO NON AGRICOLO EXTRA PERIMETRO IC
 - RESIDENZA
 - PRODUTTIVO
 - COMMERCIALE/TERZIARIO
 - ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
 - SERVIZI PRIVATI
 - ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE PER SERVIZI RELIGIOSI
 - CASERME AGRICOLE DIMIESTE DA RECUPERARE PER RESIDENZA/SERVIZI E USI NON AGRICOLI
- AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA
 - ATE G1
 - AMBITO DI CAVA VIGENTE
 - LAGO DI CAVA
- PIANO TERRITORIALE PARCO DEL TICINO (delimitazioni indicative)
 - ZPS ZONA DI PROTEZIONE SPECIALE DEL PARCO TICINO
 - ATTREZZATURE RICREATIVE
 - AREE R DEGRADATE DA RECUPERARE
 - LIMITE DI MASSIMA ESONDAZIONE (corrispondente alla matrice naturale primaria lav.n.4 del PTCP)
 - SIC SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA
 - BUFFER (rete ecologica)
 - DELIMITAZIONE DEGLI AZZONAMENTI DEL PTC DEL PARCO (vedi didtture)
 - PIANO BOSCHI
- CLASSI DI FATTIBILITA' VEDI STUDIO IDROGEOLOGICO

- PROPOSTA DI ACCOGLIMENTO COMPLETO O PARZIALE
- PROPOSTA DI NON ACCOGLIMENTO



COMUNE DEL PARCO DEL TICINO
CASTANO PRIMO
 Polo attrattore di primo livello della Provincia di Milano

P.G.T.
PIANO di GOVERNO del TERRITORIO

INDIVIDUAZIONE OSSERVAZIONI

azzonamento del Piano delle Regole e previsioni del Documento di Piano
località mulino al ponte e località al monte

PROGETTISTI: Arch. Andrea Mella via Blisone, 6-20021-Saranzate (MI) Arch. Roberto Piretti corso Italia, 95-20052-Lignano (MI)	TAVOLA Ra2
---	----------------------

IL RESPONSABILE AREA TECNICA	IL SINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE	SETTEMBRE 2009 SCALA 1:5000
------------------------------	------------	------------------------	--------------------------------

con modifiche introdotte a seguito dell'accoglimento di osservazioni